










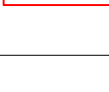
**Planzeichnung M 1:500**



**Legende**

Grenze der farbigen Bestandsdarstellung entspricht der Grenze des Untersuchungsgebietes

**Biotopfunktionen**

- Biotope** Biotop- und Nutzungstypen lt. Biotopwertliste zur Anwendung der BayKompV
-  B112 - Mesophile Gebüsche / Hecken
  -  B13 - Stark verbuschte Grünlandbrache
  -  B141 - Schnitthecke mit standortgerechten Arten
  -  B312 - Einzelbäume mit standortgerechten Arten, mittlere Ausprägung
  -  G221 - Mäßig artenreiche seggen- oder binsenreiche Feucht- und Nasswiese
  -  P11 - Park- und Grünanlagen mit Baumbestand junger bis mittlerer Ausprägung
  -  P21 - Privatgärten und Kleingartenanlagen, strukturarmer
  -  K122 - Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren, firscher bis mäßig trockener Standorte
  -  K123 - Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren, feuchter bis nasser Standorte
  -  F212 - Künstlich angelegte Gräben mit naturnaher Entwicklung
  -  V11 - Verkehrsfläche, versiegelt, wasserundurchlässig (Pflasterdecke)
  -  V12 - Verkehrsfläche, befestigt, wasserundurchlässig (wassergebundene Decke, Schotterrasen)
  -  V12 - Wegrand, wasserundurchlässig (Schotterrasen)
  -  X4 - Gebäude in Sondergebieten
- Sonstiges**
-  Nummerierung Biotoptypen im Bestand (siehe Bestandsplan)

VORSICHT!



ÜBERSICHTSPLAN 1:5000

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Sondergebiet  
Wohnmobilstellplatz "Fichtelpark" in Kirchenlamitz  
und Sondergebiet Ferienhaus**

VORHABENSTRÄGER:  
Marcel Schlenker  
Günzlas 3  
95505 Immenreuth

PLANVERFASSER:  
 Tel.: 09631 7980697  
E-Mail: post@stadt-land-fanck.de  
www.stadt-land-fanck.de

**stadt-land-fanck**  
Landschaftsarchitekten  
Schmellerstraße 20  
95643 Tirschenreuth

PLANUNGSPHASE:

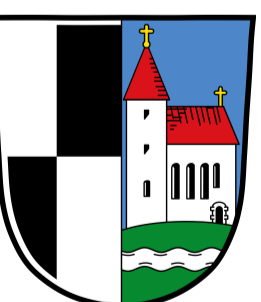
**Entwurf**

PLANNUMMER:

BP  
A4

PLANTITEL:

Eingriffsermittlung gem. BayKompV



PROJEKTNUMMER:

GEZEICHNET:

LL/GFR

DATUM:

22.12.2021

GEÄNDERT:

10.03.2022

PLANGRÖSSE:

MASSSTAB:

1:500 / 1:5000